

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

3 PROMENADE DU GALLION

77200 TORCY



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	3 PROMENADE DU GALLION 77200 TORCY
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	79LAG0205	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	03/11/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 16/11/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



Rapport N° : 79LAG0205

03/11/2017

Date d'édition : 16/11/2017

2/27

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	11
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	11
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	12
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	15
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	20
ATTESTATION(S).....	24
CERTIFICAT DE COMPETENCES	25

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux beige en vrac avec fibres + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Mur E	79LAG0205P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détectée (Chrysotile)
Placard		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	Mur B	79LAG0205P002	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détectée (Chrysotile)
Placard		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Plafond	79LAG0205P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détectée (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	Plafond	79LAG0205P006	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détectée (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

Rapport N° : 79LAG0205 03/11/2017

Date d'édition : 16/11/2017

4/27

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Allège fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Ensemble des éléments impactés	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques	Remplacement des menuiseries extérieures	Enduit / Peinture	25%	(doublage au poutour de menuiserie des logements placés sous isolant)
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint de parclose	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre ouvrant et dormant de fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre tableau extérieur et bâti de fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint d'étanchéité	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Bouche de ventilation	Remplacement de la VMC	Joint	25%	Si élément suspect : 1 par type par logement
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Bouche de ventilation	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments impactés	25%	(pourtour extérieur et intérieur)
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de	Remplacement de la VMC	Enduit / Calicot	25%	

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
humides		plâtre				
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Calicot	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Remplacement de la VMC	Enduit / Calicot	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Porteurs / Refends / Plaque de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs brique plâtrière	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Enduit	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Peinture	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Dalle de polystyrènes	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments impactés	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Enduit	25%	près du chauffe-eau
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Peinture	25%	près du chauffe-eau
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Dalle de polystyrènes	25%	près du chauffe-eau

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Ensemble des zones impactées	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Conduits	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments	100%	(inspection, composition et revêtement)
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Ensemble des zones	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtement de sols	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Plinthes	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Carrelage	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Dalle de sol	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Enduit	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Peinture	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Enduit	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Peinture	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES	Plafond	Redynamisation des halls et	Flocage	100%	Si élément suspect : 1 par

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	INTERIEURES		parties communes			type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Réseau électrique	Redynamisation des halls et parties communes	Plaque	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Faux-plafond	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Conduits	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtements existants	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Ensemble des zones	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Ensemble des zones	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtement bitumineux	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Colle faïence	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Faïence 1	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Pax aluminium	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Revêtement bitumineux	100%	- 30 rue Beauregard

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Remontée d'étanchéité	100%	- 30 rue Beaugard
Toiture 1	LES TOITURES	Acrotère	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beaugard
Toiture 1	LES TOITURES	Conduits	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beaugard
Toiture 1	LES TOITURES	Chapeau de conduits	Réfection des toitures-terrasses	Chapeau de conduit	100%	- 30 rue Beaugard
Toiture 1	LES TOITURES	Edicules	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beaugard
Toiture 1	LES TOITURES	Réseaux VMC	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beaugard
Toiture 1	LES TOITURES	Conduits	Réfection des toitures-terrasses	Joint	100%	- 30 rue Beaugard
Toiture 1	LES TOITURES	Réseaux VMC	Réfection des toitures-terrasses	Peinture	100%	- 30 rue Beaugard
Toiture 1	LES TOITURES	Ensemble des zones	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beaugard
Façades / Pignons	LOGEMENTS COLLECTIFS	Habillage tableau extérieur de fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Inspection totale		
Extérieurs	LES EXTERIEURS	Sols	Réfection des enrobés	Enrobé		
Parking intérieur	LES EXTERIEURS	Parking	Réfection des enrobés	Enrobé		(au niveau de la dalle)
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre dormant et maçonnerie de fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint		1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades (en fonction des gabarits de fenêtre pour éviter qu'il y ait

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
						trop de destructif par logement)
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Divers			REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE

Aucun document disponible

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

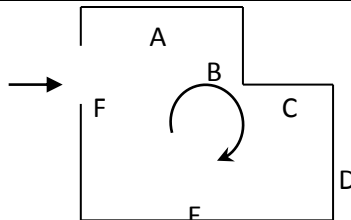
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

Néant

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
	Plaque de plâtre				Sol souple	Enduit	BOIS		
	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Dalle de sol	Enduit		PVC	
	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Dalle de sol	Enduit	BOIS	PVC	
	Plaque de plâtre				Sol souple	Enduit	BOIS		
	Plaque de plâtre				Dalle de sol	Enduit			
	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre			Dalle de sol	Enduit	BOIS	PVC	
	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Dalle de sol	Enduit	BOIS	PVC	
	Béton	Plaque de plâtre			Dalle de sol	Enduit	METALLIQUE		

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
-------	-------	----------	------------------------	-------------	----------	------	----------	---------

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux beige en vrac avec fibres + peintures multiples non séparable + carton non séparable	79LAG0205P001	Mur E	BON ETAT	Amiante détectée (Chrysotile)
Placard		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	79LAG0205P002	Mur B	BON ETAT	Amiante détectée (Chrysotile)
Placard		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	79LAG0205P003	Plafond	BON ETAT	Amiante détectée (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	79LAG0205P006	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détectée (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non	79LAG0205P004	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détectée	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			séparable					
Salle de bains		Joint	Matériau mou gris avec poussières	79LAG0205P005	Mur C	BON ETAT	Amiante non détectée	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	79LAG0205P007	Mur B	BON ETAT	Amiante non détectée	RESULTAT ANALYSE

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 79LAG0205P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	79LAG0205 03/11/2017	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux beige en vrac avec fibres + peintures multiples non séparable + carton non séparable	03/11/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur E		Amiante détectée (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 79LAG0205P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	79LAG0205 03/11/2017	Placard	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	03/11/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante détectée (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



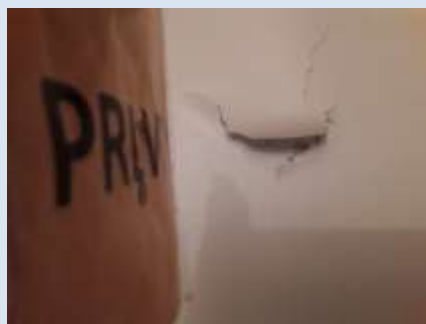
PRELEVEMENT : 79LAG0205P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	79LAG0205 03/11/2017	Placard	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	03/11/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond			

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 79LAG0205P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	79LAG0205 03/11/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	03/11/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détectée	

EMPLACEMENT



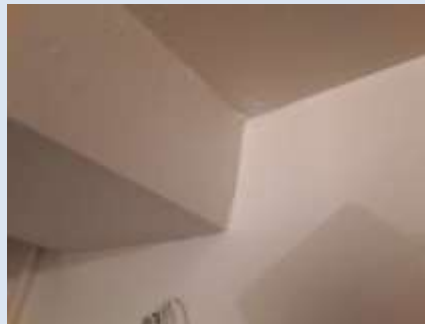
PRELEVEMENT : 79LAG0205P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	79LAG0205 03/11/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Joint	Matériau mou gris avec poussières	03/11/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détectée	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 79LAG0205P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	79LAG0205 03/11/2017	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	03/11/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détectée (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 79LAG0205P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	79LAG0205 03/11/2017	Chambre 2	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	03/11/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détectée	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-18125 EN DATE DU 15/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement : Commande ITGA : IT0717-107562
Echantillon ITGA : IT071711-18125
Reçu de laboratoire le : 10/11/2017

Ref. Client :

Commentaire	79LAG0205-01
Dossier client	79LAG0205-01 - 19 à 32 rue du Beauregard, 1 à 7 promenade du Gallien 77200 TORCY
Echantillon	79LAG0205P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs périphériques - doublage (plaque de plâtre + isolant) - Ensemble des pièces humides - Enduit Peinture / Cuisine Mur E Enduit Peinture plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux beige en vrac avec fibres / Peintures multiples / Carton

Préparation :
Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT 085 ou IT 284)

Technique Analytique :
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analytique	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de prélevations
Enduit plâtreux beige en vrac avec fibres + peintures multiples non séparable + carton non séparable	META le 14/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste




RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-18126 EN DATE DU 15/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement : Commande ITGA : IT0717-107562
Echantillon ITGA : IT071711-18126
Reçu de laboratoire le : 10/11/2017

Ref. Client :

Commentaire	79LAG0205-01
Dossier client	79LAG0205-01 - 19 à 32 rue du Beauregard, 1 à 7 promenade du Gallien 77200 TORCY
Echantillon	79LAG0205P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Placard Mur B Enduit Peinture plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton / Matériaux plâtreux beige

Préparation :
Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT 085 ou IT 284)

Technique Analytique :
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analytique	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de prélevations
Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures non séparable + carton non séparable + matériaux plâtreux beige non séparable	META le 14/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	3

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste





Parc Edouard - Bât. B - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35746 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les tests essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-18127 EN DATE DU 15/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-107562
Echantillon ITGA : IT071711-18127
Reçu au laboratoire le : 10/11/2017

Réf. Client :

Commande	79LAG0205-01
Dossier client	79LAG0205-01 - 19 à 32 rue du Beaugrand, 3 à 7 promenade du Gallon 77200 TORCY
Echantillon	79LAG0205P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Plafond - Ensemble des pièces humides - Enduit / Placard Plafond Enduit béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	N° de préparation
Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META le 14/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse. Ce rapport ne doit pas être considéré comme l'opinion des laboratoires.
Sauf mention particulière et limite de client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.
ITGA 184 rev 02



Parc Edouard - Bât. B - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35746 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les tests essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-18128 EN DATE DU 15/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-107562
Echantillon ITGA : IT071711-18128
Reçu au laboratoire le : 10/11/2017

Réf. Client :

Commande	79LAG0205-01
Dossier client	79LAG0205-01 - 19 à 32 rue du Beaugrand, 3 à 7 promenade du Gallon 77200 TORCY
Echantillon	79LAG0205P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs d'origine plaques de plâtre - Ensemble des pièces humides - Enduit - Peinture / Salle de bains Mur B Enduit - Peinture plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	N° de préparation
Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	META le 14/11/2017	Absence non détecté	---	2

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse. Ce rapport ne doit pas être considéré comme l'opinion des laboratoires.
Sauf mention particulière et limite de client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.
ITGA 184 rev 02



Parc Edoris - Bât. R - Rue de la Terre Aillée - CS n° 66662
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5947
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr



La reproduction de ce rapport d'essai est autorisée pour usage interne uniquement par l'accrédité qui s'est identifié par le symbole.

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-18129 EN DATE DU 15/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-107562
Echantillon ITGA : IT071711-18129
Reçu au laboratoire le : 10/11/2017

Ref. Client :

Commande	79LAG0205-01
Dossier client	79LAG0205-01 - 19 à 32 rue du Beauregard, 1 à 7 promenade du Gallon 77200 TORCY
Echantillon	79LAG0205P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Route de ventilation - Ensemble des pièces humides - Joint / Salle de bain Mar C Joint
Description ITGA	Matériau mou gris avec poussières

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Matériau mou gris avec poussières	META le 14/11/2017	Amiante non détecté	---	2

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai est autorisée pour usage interne uniquement par l'accrédité qui s'est identifié par le symbole. Toute réimpression partielle ou totale de ce rapport d'essai sans autorisation préalable est interdite et les copies peuvent être détruites 2 ans après la date de ce rapport.

DTN 14444 v.12

Page 1 / 1

Rapport N° : 79LAG0205
Date d'édition : 16/11/2017

03/11/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME
Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com
SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032



Parc Edoris - Bât. R - Rue de la Terre Aillée - CS n° 66662
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5947
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr



La reproduction de ce rapport d'essai est autorisée pour usage interne uniquement par l'accrédité qui s'est identifié par le symbole.

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-18130 EN DATE DU 15/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-107562
Echantillon ITGA : IT071711-18130
Reçu au laboratoire le : 10/11/2017

Ref. Client :

Commande	79LAG0205-01
Dossier client	79LAG0205-01 - 19 à 32 rue du Beauregard, 1 à 7 promenade du Gallon 77200 TORCY
Echantillon	79LAG0205P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Plafond - Ensemble des pièces humides - Enduit / Salle de bain Plafond Enduit béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Papier

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable = papier non séparable	META le 14/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai est autorisée pour usage interne uniquement par l'accrédité qui s'est identifié par le symbole. Toute réimpression partielle ou totale de ce rapport d'essai sans autorisation préalable est interdite et les copies peuvent être détruites 2 ans après la date de ce rapport.

DTN 14444 v.12

Page 1 / 1

22/27



Parc Estalis - Bât. B - Rue de la Torre Adèle - CS n° 66602
55760 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 03 89 33 41 42
Fax : 02 99 33 41 42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-18131 EN DATE DU 15/11/2017

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-107562
Echantillon ITGA : IT071711-18131
Reçu au laboratoire le : 10/11/2017

Réf. Client :

Commande	79LAG0205-01
Dossier client	79LAG0205-01 - 19 à 32 rue du Beaugrand, 3 à 7 promenade du Gallon 77200 TORCY
Echantillon	79LAG0205P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs périphériques - Selon localisation - Enduit Plâtre / Chambres 2 Mar B Enduit. Peinture plâtre de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) ; broyage mécanique, récupération de
poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	META le 15/11/2017	Ambrois non détecté	---	2

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

Le rapport client de ce rapport d'essai n'est valable que pour le site indiqué. Ce rapport ne doit pas être réutilisé partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Tous droits réservés en faveur du client. Les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

ITGA Lab 001 12

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
 Direction Opérations Entreprises
 Case postale 8 12 00
 35, Boulevard Charles de Gaulle
 92811 BOFFENHAM CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
 21 ROUTE D'ALBERT
 62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°5880385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 855 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 9 septembre 2006, codifiés aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le contentieux des Risques d'explosion ou d'incendie
 - Diagnostic d'urgence avant, pendant, contrôle périodique
 - Dossier technique amont
 - Diagnostic amont parties jointives
 - Présence de termites et autres insectes xylophages
 - Diagnostic Performance Énergétique (DPE)
 - Repérage d'humidité avant / après travaux et démolition
 - Repérage d'humidité sur surfaces bitumées ou similaires
 - Repérage de plomb avant / après travaux et démolition

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par année et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur se sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (réalisation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Boffenheim, le 10/12/2016

Pour la copagnie



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

-  Prélèvements de sol amiantés
-  Prélèvements de sol non amiantés
-  Prélèvements de plafonds amiantés
-  Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés